



**ООО «ДЕЛЬТА»** ИНН / КПП 7017353960 / 701701001

634034 г. Томск ул. Советская, 84

ОГРН 1147017009193 ОКПО 20906085 ОКВЭД 69.20

р/счет 40702810923200000123 в Филиал «Новосибирский» АО «АЛЬФА-Банк» г. Новосибирск ИНН/КПП банка 7728168971 / 540743001 к/счет 30101810600000000774 БИК 045004774

Тел. 712-199 +79138532682 +79234579106 <https://delta-tomsk.ru/delta@deltatomsk.ru>

## Перечень документов, необходимых для оформления вычетов по налогу на доходы

### 1. Вычет на покупку или продажу жилья

- Договор купли-продажи имущества (или договор долевого участия)
- Свидетельство о собственности (или передаточный акт при покупке у застройщика, подписанный обеими сторонами) или Выписка из ЕГРН, подтверждающая право собственности
- Платежные документы, подтверждающие расходы по покупке или строительству (квитанции, чеки, платежные поручения и прочие)
- Паспорт и ИНН лица, оформляющего вычет
- Свидетельство о рождении ребенка (при оформлении вычета по имуществу, приобретаемого родителями ребенку до 18 лет)
- Кредитный договор (при оплате имущества с привлечением кредитных средств)
- Справка о размере уплаченных процентов по кредиту за календарный год
- Справка с места работы по форме 2-НДФЛ
- Реквизиты счета для возврата денежных средств
- Декларация по форме 3-НДФЛ за предшествующий год (если человек продолжает получать вычет)

Максимальная сумма вычета составляет 2 000 000 рублей (к возврату 260 000 рублей)

### 2. Социальные вычеты (обучение)

- Договор с образовательным учреждением
- Копия (заверенная) лицензии образовательного учреждения
- Документы, подтверждающие факт оплаты обучения
- Свидетельство о рождении ребенка (при оплате обучения за ребенка до 24 лет по очной форме)
- Справка из образовательного учреждения о форме обучения ребенка (при оплате обучения ребенка)
- Паспорт и ИНН лица, оформляющего вычет
- Справка с места работы по форме 2-НДФЛ
- Реквизиты счета для возврата денежных средств

Максимальная сумма вычета за свое обучение составляет 120 000 рублей, на одного ребенка – 50 000 рублей

### 3. Социальные вычеты (лечение, дорогостоящее лечение, лекарства)

- Договор с медицинским учреждением
- Копия (заверенная) лицензии медицинского учреждения
- Документы, подтверждающие факт оплаты лечения или покупки лекарств (чеки, квитанции)
- Справка об оплате медицинских услуг по установленной форме
- Рецепт врача по назначенным лекарственным препаратам
- Паспорт и ИНН лица, оформляющего вычет
- Справка с места работы по форме 2-НДФЛ
- Реквизиты счета для возврата денежных средств

Максимальная сумма вычета за лечение – 120 000 рублей, за дорогостоящее лечение не ограничена